

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории  
Кесалойского сельского поселения

### **1. Общие положения**

Настоящее Положение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливает и вводит в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории муниципального образования.

Настоящим Положением определяются налоговые ставки в пределах, установленных главой 32 части второй Налогового Кодекса РФ, налоговая база, порядок и сроки уплаты налога на имущество физических лиц.

### **2. Объект налогообложения**

1. Объектом налогообложения признается расположенное в пределах муниципального образования следующее имущество:

- 1) жилой дом;
- 2) жилое помещение (квартира, комната);
- 3) гараж, машино-место;
- 4) единый недвижимый комплекс;
- 5) объект незавершенного строительства;
- 6) иное здание, строение, сооружение, помещение.

2. В целях настоящего решения жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

3. Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома

### **3. Налоговая база**

1. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.